|  |
| --- |
| **Членам садоводческого товарищества СНТ «Южный»**  Эл. почта: gavrilichev@mail.ru |

**Уважаемые члены садоводческого товарищества СНТ «Южный!**

В ответ на Ваше электронное коллективное обращение от 07.12.2023 (вх. № 37333 от 07.12.2023г.) по вопросу перехода на прямые договоры энергоснабжения собственников земельных участков, расположенных в территориальных границах СНТ «Южный» (г. Воронеж, Левобережный район), путём передачи объектов электросетевого хозяйства СНТ в сетевую компанию в лице филиала ПАО «Россети Центр» - «Воронежэнерго» сообщаю следующее.

Исходя из судебной практики (решение Левобережного суда г. Воронеж № 2-4098/2022 УИД 36Rs0003-01-2022-005523-27 от 14.12.2022г. об удовлетворении исковых требований ПАО «Россети Центр» о признании, после отказа от права собственности на электросетевые объекты бывших владельцев (в т.ч. после отказа от права совместной собственности членов СНТ «Домостроитель-3» от объектов электросетевого хозяйства СНТ, подтверждённых решением общего собрания – ВЛ-0,4 кВ №1, ТП №107 (ПС «Медвежье») безхозяйным имуществом с последующей передачей в собственность ПАО «Россети Центр»), ПАО «ТНС энерго Воронеж» обратилось к председателю правления с предложением рассмотреть вопрос о передаче объектов электросетевого хозяйства СНТ «Южный» по аналогии с СНТ «Домостроитель-3» (Семилукский район).

При этом необходимо выполнение следующих мероприятий:

- направление запросов о принадлежности объектов электросетевого хозяйства СНТ руководителю Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области, министру министерства имущественных и земельных отношений Воронежской области, главе Левобережного района городского округа – город Воронеж, главе Новоусманского муниципального района, заместителю генерального директора – директору филиала «Россети Центр» - «Воронежэнерго»; - - получение ответов на запросы от всех запрашиваемых структур;

- проведение внеочередного общего собрания членов СНТ в форме заочно-очного голосования по вопросу отказа членов садоводческого товарищества от права собственности на объекты электросетевого хозяйства СНТ.

- Направление СНТ Протокола общего собрания в адрес администрации Левобережного района городского округа - город Воронеж и филиал ПАО "Россети Центр"-"Воронежэнерго" с запросом о добровольном принятии последними к себе на баланс бесхозяйных объектов электросетевого хозяйства.

В случае положительного решения общего собрания членов СНТ, ПАО «ТНС энерго Воронеж» будет урегулировать вопрос добровольного принятия бесхозяйных объектов электросетевого хозяйства на баланс филиала ПАО "Россети Центр"-"Воронежэнерго".

После урегулирования вышеуказанного вопроса модернизацией электросетевого хозяйства, установкой индивидуальных приборов учета, выдачей актов технологического присоединения собственникам земельных участков, которые необходимы для открытия лицевых счетов в ПАО «ТНС энерго Воронеж, устранением аварийных ситуаций и пр. будет заниматься непосредственно собственник, т.е. филиала ПАО "Россети Центр"-"Воронежэнерго".

Необходимо ответить, что передача сетей через признание их безхозяйным имуществом возможно только в случае положительного решения общего собрания членов СНТ «Южный»

В случае необходимости дополнительной информации её можно получить по телефону 261-87-64, или при очном посещении офиса компании по адресу: г. Воронеж, ул. Меркулова, 7а, каб. № 404 б.

**Начальник сектора обеспечения сбора**

**платежей управления реализацией В.Б. Хвалынский**

**физических лиц**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Тел. 8(473)261-87-64